

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 28.11.2024 12:35:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle občanského zákoníku

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730106 Bubeneč

List vlastnictví: 8734

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Vítězné náměstí s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 Praha 1	28511441	

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti
1145/4	byt	pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území	obč.z.	597/97551
Vymezeno v:				
	Parcela 1104/1	zastavěná plocha a nádvoří		3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733			
	1104/4	ostatní plocha	jiná plocha	939m2
P 1145/8	byt	pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území	obč.z.	1272/97551
Vymezeno v:				
	Parcela 1104/1	zastavěná plocha a nádvoří		3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733			
	1104/4	ostatní plocha	jiná plocha	939m2
1145/9	byt	pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území	obč.z.	608/97551
Vymezeno v:				
	Parcela 1104/1	zastavěná plocha a nádvoří		3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733			
	1104/4	ostatní plocha	jiná plocha	939m2
1145/11	byt	pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území	obč.z.	971/97551
Vymezeno v:				
	Parcela 1104/1	zastavěná plocha a nádvoří		3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733			
	1104/4	ostatní plocha	jiná plocha	939m2
1145/15	byt	pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území	obč.z.	1278/97551
Vymezeno v:				
	Parcela 1104/1	zastavěná plocha a nádvoří		3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733			
	1104/4	ostatní plocha	jiná plocha	939m2
1145/16	byt	pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území	obč.z.	606/97551
Vymezeno v:				
	Parcela 1104/1	zastavěná plocha a nádvoří		3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733			
	1104/4	ostatní plocha	jiná plocha	939m2

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.11.2024 12:35:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730106 Bubeneč

List vlastnictví: 8734

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

P 1145/17	byt	pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	1335/97551
Vymezeno v:			
	Parcela 1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733		
	1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/18	byt	pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	372/97551
Vymezeno v:			
	Parcela 1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733		
	1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/19	byt	pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	608/97551
Vymezeno v:			
	Parcela 1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733		
	1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/21	byt	pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	1762/97551
Vymezeno v:			
	Parcela 1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733		
	1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/26	byt	pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	599/97551
Vymezeno v:			
	Parcela 1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733		
	1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/28	byt	pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	2256/97551
Vymezeno v:			
	Parcela 1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733		
	1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/33	byt	pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	634/97551
Vymezeno v:			
	Parcela 1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733		
	1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/34	byt	pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	2080/97551

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.11.2024 12:35:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730106 Bubeneč

List vlastnictví: 8734

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vymezeno v:

	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733			
		1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/35	byt		pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	1359/97551

Vymezeno v:

	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733			
		1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/36	byt		pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	1372/97551

Vymezeno v:

	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733			
		1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/39	byt		pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	1275/97551

Vymezeno v:

	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733			
		1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/40	byt		pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	1289/97551

Vymezeno v:

	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733			
		1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/41	byt		pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	1440/97551

Vymezeno v:

	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733			
		1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/42	byt		pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	1457/97551

Vymezeno v:

	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733			
		1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
P 1145/44	byt		pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	610/97551

Vymezeno v:

	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733			

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 28.11.2024 12:35:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730106 Bubeneč

List vlastnictví: 8734

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

		1104/4	ostatní plocha	jiná plocha	939m2
1145/45	byt		pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území	obč.z.	364/97551
Vymezeno v:					
	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří		3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733				
		1104/4	ostatní plocha	jiná plocha	939m2
1145/47	byt		pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území	obč.z.	389/97551
Vymezeno v:					
	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří		3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733				
		1104/4	ostatní plocha	jiná plocha	939m2
1145/48	byt		pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území	obč.z.	1025/97551
Vymezeno v:					
	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří		3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733				
		1104/4	ostatní plocha	jiná plocha	939m2
1145/50	byt		pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území	obč.z.	616/97551
Vymezeno v:					
	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří		3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733				
		1104/4	ostatní plocha	jiná plocha	939m2
1145/52	byt		pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území	obč.z.	961/97551
Vymezeno v:					
	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří		3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733				
		1104/4	ostatní plocha	jiná plocha	939m2
1145/53	byt		pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území	obč.z.	391/97551
Vymezeno v:					
	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří		3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733				
		1104/4	ostatní plocha	jiná plocha	939m2
P 1145/59	byt		pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území	obč.z.	392/97551
Vymezeno v:					
	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří		3211m2
	Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733				
		1104/4	ostatní plocha	jiná plocha	939m2
P 1145/60	byt		pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově	obč.z.	1025/97551

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.11.2024 12:35:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730106 Bubeneč

List vlastnictví: 8734

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

chráněné území

Vymezeno v:

Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
<i>Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733</i>			
	1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/62	byt	pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	616/97551

Vymezeno v:

Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
<i>Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733</i>			
	1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
P 1145/67	byt	pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	618/97551

Vymezeno v:

Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
<i>Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733</i>			
	1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/69	byt	pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	1371/97551

Vymezeno v:

Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
<i>Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733</i>			
	1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/72	byt	pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	600/97551

Vymezeno v:

Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
<i>Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733</i>			
	1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/74	byt	pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	2205/97551

Vymezeno v:

Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
<i>Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733</i>			
	1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/75	byt	pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	550/97551

Vymezeno v:

Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
<i>Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733</i>			
	1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/78	byt	pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	473/97551

Vymezeno v:

Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
---------	--------	----------------------------	--------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.11.2024 12:35:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730106 Bubeneč

List vlastnictví: 8734

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

		Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733		
		1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/80	byt		pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	620/97551
Vymezeno v:				
	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
		Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733		
		1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/81	byt		pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	621/97551
Vymezeno v:				
	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
		Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733		
		1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
P 1145/83	byt		pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	553/97551
Vymezeno v:				
	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
		Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733		
		1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/85	byt		pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	622/97551
Vymezeno v:				
	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
		Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733		
		1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/89	byt		pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	621/97551
Vymezeno v:				
	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
		Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733		
		1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/90	byt		pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	471/97551
Vymezeno v:				
	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
		Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733		
		1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/101	jiný nebytový prostor		pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	975/97551
Vymezeno v:				
	Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
		Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733		
		1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/102	jiný nebytový prostor		pam. zóna - budova, pozemek obč.z.	1051/97551

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.11.2024 12:35:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730106 Bubeneč

List vlastnictví: 8734

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

v památkové zóně, památkově
chráněné území

Vymezeno v:

Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733			
	1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/103	jiný nebytový prostor	pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	1624/97551

Vymezeno v:

Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733			
	1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/104	jiný nebytový prostor	pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	7828/97551

Vymezeno v:

Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733			
	1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2
1145/105	jiný nebytový prostor	pam. zóna - budova, pozemek obč.z. v památkové zóně, památkově chráněné území	7664/97551

Vymezeno v:

Parcela	1104/1	zastavěná plocha a nádvoří	3211m2
Součástí je stavba: Bubeneč, č.p. 1145, byt.dům, LV 8733			
	1104/4	ostatní plocha jiná plocha	939m2

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávky ve výši 45.030.566 EUR s příslušenstvím

pohledávky ve výši 75.000.000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 45.030.566 EUR vzniklé do 30.04.2042

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Jednotka: 1145/101, Jednotka: 1145/102, Jednotka: 1145/103, Jednotka: 1145/104,
Jednotka: 1145/105, Jednotka: 1145/11, Jednotka: 1145/15, Jednotka: 1145/16,
Jednotka: 1145/17, Jednotka: 1145/18, Jednotka: 1145/19, Jednotka: 1145/21,
Jednotka: 1145/26, Jednotka: 1145/28, Jednotka: 1145/33, Jednotka: 1145/34,
Jednotka: 1145/35, Jednotka: 1145/36, Jednotka: 1145/39, Jednotka: 1145/4,
Jednotka: 1145/40, Jednotka: 1145/41, Jednotka: 1145/42, Jednotka: 1145/44,
Jednotka: 1145/45, Jednotka: 1145/47, Jednotka: 1145/48, Jednotka: 1145/50,
Jednotka: 1145/52, Jednotka: 1145/53, Jednotka: 1145/59, Jednotka: 1145/60,
Jednotka: 1145/62, Jednotka: 1145/67, Jednotka: 1145/69, Jednotka: 1145/72,
Jednotka: 1145/74, Jednotka: 1145/75, Jednotka: 1145/78, Jednotka: 1145/8,

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.11.2024 12:35:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730106 Bubeneč

List vlastnictví: 8734

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Jednotka: 1145/80, Jednotka: 1145/81, Jednotka: 1145/83, Jednotka: 1145/85,
Jednotka: 1145/89, Jednotka: 1145/9, Jednotka: 1145/90

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. 2022004324 ze dne 19.07.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.07.2022 14:45:49. Zápis proveden dne 11.08.2022.

V-43874/2022-101

Pořadí k 20.07.2022 14:45

o **Zástavní právo smluvní**

pohledávky ve výši 5 175 154 Kč podle smlouvy o poskytnutí úvěru č. 0791903109 s příslušenstvím

veškeré budoucí pohledávky vzniklé na základě zajištěných smluv a pohledávky na vydání bezdůvodného obohacení do výše 5 175 154 Kč vzniklé do 20.04.2057

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Jednotka: 1145/45

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. ZN/0791903109 ze dne 07.08.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2024 11:48:39. Zápis proveden dne 03.09.2024; uloženo na prac. Praha

V-46232/2024-101

Pořadí k 09.08.2024 11:48

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. ZN/0791903109 ze dne 07.08.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2024 11:48:39. Zápis proveden dne 03.09.2024; uloženo na prac. Praha

V-46232/2024-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. ZN/0791903109 ze dne 07.08.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2024 11:48:39. Zápis proveden dne 03.09.2024; uloženo na prac. Praha

V-46232/2024-101

o **Zákaz zcizení**

po dobu trvání zástavního práva V-46232/2024-101

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Jednotka: 1145/45

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.11.2024 12:35:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730106 Bubeneč

List vlastnictví: 8734

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. sml. ZN/0791903109 ze dne 07.08.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.08.2024 11:48:39. Zápis proveden dne 03.09.2024; uloženo na prac. Praha

V-46232/2024-101

Pořadí k 09.08.2024 11:48

o **Zástavní právo smluvní**

veškeré pohledávky do výše 9 120 000,- Kč vzniklé do 15.01.2056 v souvislosti se Smlouvou o úvěru reg. č. 0099045169666 a Zástavní smlouvou reg. č. 10000906814

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Jednotka: 1145/59

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 10000906814 ze dne 14.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.10.2024 12:26:02. Zápis proveden dne 08.11.2024; uloženo na prac. Praha

V-60344/2024-101

Pořadí k 16.10.2024 12:26

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré
Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 10000906814 ze dne 14.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.10.2024 12:26:02. Zápis proveden dne 08.11.2024; uloženo na prac. Praha

V-60344/2024-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré
Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 10000906814 ze dne 14.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.10.2024 12:26:02. Zápis proveden dne 08.11.2024; uloženo na prac. Praha

V-60344/2024-101

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 10000906814 ze dne 14.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.10.2024 12:26:02. Zápis proveden dne 08.11.2024; uloženo na prac. Praha

V-60344/2024-101

o **Zástavní právo smluvní**

pohledávky ze smlouvy o hypotečním úvěru reg. č. 5500/644422-02/24/01-001/00/R a ze zástavní smlouvy k nemovitosti reg. č. 5500/644422-02/24/01-002/00/R, a to vzniklé do 15.10.2085 až do výše 4 000 000,00 Kč s příslušenstvím a ostatní pohledávky vzniklé v souvislosti s těmito smlouvami až do výše 4 800 000,00 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.11.2024 12:35:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730106 Bubeneč

List vlastnictví: 8734

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Povinnost k

Jednotka: 1145/48

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 5500/644422-02/24/01-002/00/R
ze dne 24.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.10.2024 08:04:48. Zápis
proveden dne 22.11.2024; uloženo na prac. Praha

V-63629/2024-101

Pořadí k 31.10.2024 08:04

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Oprávnění pro

ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 5500/644422-02/24/01-002/00/R
ze dne 24.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.10.2024 08:04:48.
Zápis proveden dne 22.11.2024; uloženo na prac. Praha

V-63629/2024-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Oprávnění pro

ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 5500/644422-02/24/01-002/00/R
ze dne 24.10.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.10.2024 08:04:48.
Zápis proveden dne 22.11.2024; uloženo na prac. Praha

V-63629/2024-101

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

V-65937/2024-101

V-66038/2024-101

V-66770/2024-101

V-67767/2024-101

V-67782/2024-101

V-69061/2024-101

V-69787/2024-101

V-70498/2024-101

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek podle obč. zákona ze dne
03.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.05.2024 16:42:03. Zápis proveden dne
17.05.2024.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.11.2024 12:35:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730106 Bubeneč

List vlastnictví: 8734

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

V-26115/2024-101

Pro: Vítězné náměstí s.r.o., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 RČ/IČO: 28511441
Praha 1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 28.11.2024 12:53:36

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.